

## KUTSE

### Transpordiamet Valge 4 11413 Tallinn

28.03.2024

Käesolevaga teatame Teile, kui Saare Maakonnas, Saaremaa vallas, Türu külas asuva 21103 Läätsa-Jämaja-Sääre-Mäe tee 80701:003:0718 katastriüksuse omaniku volitatud esindajale, et meie poolt on teostatud piirinaaber Undresti 80701:003:0285, Penumetsa 80701:003:0167, Penumetsa juurdelõige 80701:003:0897, Metsandi, 80701:003:0157, Tiigi 80701:003:0800 ja Aida 80701:003:0754 katastriüksuste liitmine ja digitoimiku koostamine.

Katastriüksuste liitmisel kontrolliti ja mõõdistati (vt. piiripunktide ja piiride skeem lisa 1) tee teekatte servad arvutati tee telg ja mõõdistati ühine olemasolev piiripunkt nr 12, olemasolev metalltoru. **Tulenevalt asjaolust, et olemasoleva piirimärgi nr 12 asukoht on ca 0,36m teemaa-ala sees on vajalik teha piiride kindlakstegemine maastikul**, (vaata ka Penumetsa piirikirjeldus piiride kindlakstegemine punkt 1 ja piiride kindlakstegemist selgitav skeem lisa 2). Täiendavalt määrati teemaa serva üks maastikul tähistamata piiripunkt nr 53, mis asub 7m kaugusel tee teljest.

Tulenevalt maakatastriseadusest § 17 ja katastriüksuse moodustamise korrast § 20 oleme kohustatud kutsuma piiride kättenäitamisele kõikide kinnisasjade omanikud kelle kinnisasjal on mõõdistatava piiriga ühine piiripunkt.

Lähtudes eelpool öeldust olete palutud tulla Undresti, Penumetsa, Penumetsa juurdelõige, Metsandi, Tiigi ja Aida katastriüksuste liitmisel moodustatava Penumetsa katastriüksusega ühiste piiripunktide (piirimärgi) maastikul kättenäitamise ja kindlakstegemise alustamiseks 10.04.2024 kell 11.00 piiripunktide skeemil näidatud piiripunkti (piirimärgi) nr 13 juurde. Piiride kättenäitamisele võite saata ka oma esindaja, palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kui teil on küsimusi Undresti, Penumetsa, Penumetsa juurdelõige, Metsandi, Tiigi ja Aida katastriüksuste liitmisel moodustatava Penumetsa katastriüksusega ühiste piiripunktide (piirimärgi) kohta tuleb need esitada hiljemalt Penumetsa katastriüksuse piiride kättenäitamisel ja kindlakstegemisel maastikul. Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise, Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümberpaigutada (asjaõigusseadus § 128 lg 2).

**Palun teatada ilmunisest või mitte ilmunisest ühiste piiripunktide (piirimärgi) asukohtade kättenäitamisele ja kindlakstegemisele maastikul telefonile 53402201 või e-posti aadressile: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee)**

Undresti, Penumetsa, Penumetsa juurdelõige, Metsandi, Tiigi ja Aida katastriüksuste liitmisel moodustatava Penumetsa katastriüksuste piiriprotokoll koostatakse hiljemalt kolme tööpäeva jooksul pärast piiride kättenäitamist maastikul. Piiriprotokolli saate allkirjastada nii digitaalselt kui ka käekirjaliselt paberkandjal. Digitaalse allkirjastamise korral palume edastada meile e-posti aadress kuhu piiriprotokoll saata. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piiriprotokolli digitaalse allkirjastamise korral edastatakse piiriprotokoll Teile allkirjastamiseks Teie poolt meile edastatud e-posti aadressile ja piiriprotokoll tuleb allkirjastada seitsme päeva jooksul teatavaks tegemisest (Katastriüksuse moodustamise kord § 24 lg 2) ehk alates Teile e-kirja saatmise kuupäevast. Täiendava informatsiooni saamiseks palun pöörduda OÜ HADWEST maamöödubüroosse aadressil: HADWEST OÜ Tallinna tn 58 Kuressaare 93819 tel. 4556470, e-post: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee) või [hadwest@hadwest.ee](mailto:hadwest@hadwest.ee)

1. Piirikirjeldus
2. Piiripunktide ja piiride skeem lisa 1
3. Piiride kindlakstegemist selgitav skeem lisa 2

Lugupidamisega:

Margus Kallas, maamõõtja tase 5

maakorraldustööde tegevuslitsents 697

E-post: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee)

tel. 53402201

## Piirikirjeldus – Penumetsa

| Piiripunkti nr | Piiripunkti vorm   | Piiri kulgemise viis | Märkus                      | Paigalduse info | Piir kindlaks tehtud |
|----------------|--------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------|----------------------|
| 13             | metalltoru*        | sirgjooneline        | *maapinnaga tasa            | olemasolev      |                      |
| 14             | metalltoru         | sirgjooneline        |                             | olemasolev      |                      |
| 15             | metalltoru*        | sirgjooneline        | *maapinna all               | taastatud       |                      |
| 16             | piirikivi          | sirgjooneline        |                             | korrastatud     |                      |
| 17             | metalltoru         | sirgjooneline        |                             | olemasolev      |                      |
| 18             | metalltoru         | sirgjooneline        |                             | olemasolev      |                      |
| 19             | metalltoru         | sirgjooneline        |                             | taastatud       |                      |
| 20             | metalltoru         | sirgjooneline        |                             | olemasolev      |                      |
| 21             | metallvai*         | sirgjooneline        | *maapinna all               | olemasolev      |                      |
| 22             | metalltoru*        | sirgjooneline        | *maapinna all               | taastatud       |                      |
| 23             | metalltoru*        | sirgjooneline        | *maapinna all               | taastatud       |                      |
| 24             | metalltoru*        | sirgjooneline        | *maapinna all               | taastatud       |                      |
| 1              | metalltoru*        | sirgjooneline        | *maapinnaga tasa            | taastatud       |                      |
| 2              | metalltoru*        | sirgjooneline        | *maapinna all               | taastatud       |                      |
| 3              | metalltoru*        | sirgjooneline        | *maapinna all               | taastatud       |                      |
| 4              | metalltoru*        | sirgjooneline        | *maapinna all               | taastatud       |                      |
| 5              | metalltoru*        | sirgjooneline        | *maapinna all               | taastatud       |                      |
| 6              | metalltoru*        | sirgjooneline        | *maapinna all               | taastatud       |                      |
| 7              | metalltoru*        | sirgjooneline        | *maapinna all               | taastatud       |                      |
| 8              | metalltoru         | sirgjooneline        |                             | olemasolev      |                      |
| 9              | metalltoru*        | sirgjooneline        | *maapinna all               | taastatud       |                      |
| 10             | metalltoru         | sirgjooneline        |                             | olemasolev      |                      |
| 11             | metalltoru         | sirgjooneline        |                             | olemasolev      |                      |
| 12             | metalltoru         | teemaa serv*         | *piir kulgeb 7m tee teljest | paigaldatud     | 1)                   |
| 53             | teemaa serva punkt | sirgjooneline        | -                           | -               |                      |

### Piiride kindlakstegemine:

**1) Põhjus:** Maastikul olemaolev piirimärk, metalltoru, on tee maa-ala sees.

**Selgitus:** Piirimärk nr 12 on maastikul olemasolev metalltoru. Piirimärgi määramisel selgus, et piirimärgi asukoht on ca 0.36m teemaa-ala sees.

**Tulemus:** Teha kindlaks piirimärgi asukoht maastikul. Maamõõtja ettepanek: paigaldada piirimärkide joonele, 7m kaugusele tee teljest uus piirimärk, metalltoru. **Lisa 2**

### Asjaosaliste märkused ja taotlused:

Piirimärgid nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 23 ja 24 on taastatud naaberkatastriüksuse Muuli koordinaatide järgi.

Piirimärk nr 9 on taastatud naaberkatastriüksuse Päädu määramiskoordinaatide järgi.

Piirimärk nr 19 ja nr 22 on taastatud naaberkatastriüksuse Loojangu koordinaatide järgi kiviaia kõrvale.

Piirimärk nr 15 on taastatud naaberkatastriüksuse Telje koordinaatide järgi.

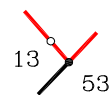
Piirimärk nr 16 koordinaatide järkse asukoha läheduses oli looduslikul kivil väike tsentriauk ning kivil oli näha vanat värvi. Tsentriauk viidi nõetega vastavusse.



## Leppemärgid:

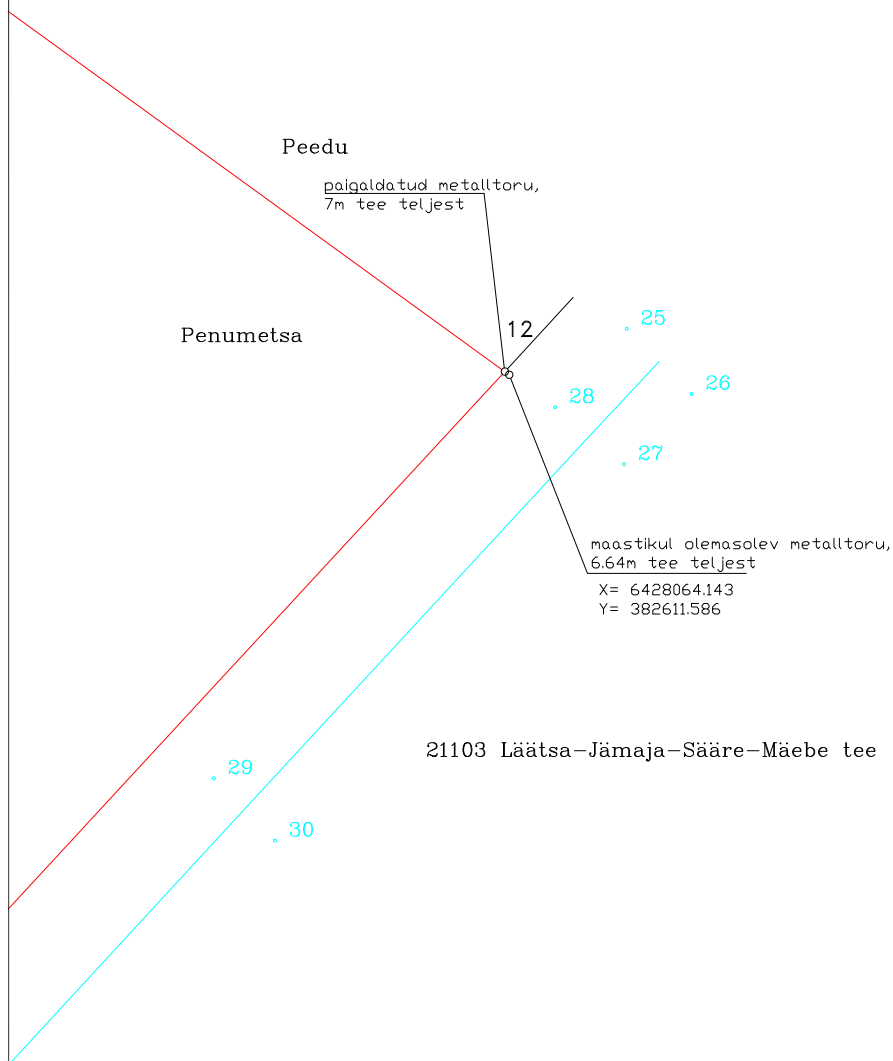
- moodustatava katastriüksuse piir
- katastriüksuse suund
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- 1 piiripunkti number

## Väljakanne



# piiride kindlakstegemist selgitav skeem

M 1: 500



—○— moodustatava katastriüksuse piiri ettepanek  
4

— naaberkü suund

—<sup>28</sup><sub>27</sub> teekatte serva mõõdistus,  
tee telje määramiseks